

Seznam nabízených nebytových prostor

Katastrální území	Číslo popisné	Ulice	Pozemek parc. č.	Číslo orientační	Plocha jednotky (m ²)	Číslo jednotky	Specifikace	Podlaží	Obsazenost	Min.cena dle ZP	Termín a čas prohlídky			Variabilní symbol
											I. Prohlídka čtvrtek 13.5.2021	II. Prohlídka úterý 18.5.2021	III. Prohlídka čtvrtek 27.5.2021	
Břevnov	207	Nad Kajetánkou	807/2, 807/1	21	138,00	207/24	kryt CO *	2.PP	volný	670 000 Kč	9.00h - 12.00h	13.00h - 16.00h	9.00h - 12.00h	1050207024
Břevnov	1643	Bělohorská	925/2, 925/4	90	68,70	1643/399**	kryt CO *	2.PP	volný	515 000 Kč	9.00h - 12.00h	13.00h - 16.00h	9.00h - 12.00h	1051643399
Břevnov	1666	Bělohorská	914, 916	56	292,40	1666/399**	kryt CO *	2.PP	volný	2 720 000 Kč	9.00h - 12.00h	13.00h - 16.00h	9.00h - 12.00h	1051666399
Břevnov	1666	Bělohorská	914, 916	56	39,00	1666/322**	garáž	1.PP	volný	2 886 000 Kč	9.00h - 12.00h	13.00h - 16.00h	9.00h - 12.00h	1051666322
Břevnov	1690	Bělohorská	153/1	128	25,60	1690/302	sklad, šatna	2.PP	volný	140 310 Kč	9.00h - 12.00h	13.00h - 16.00h	9.00h - 12.00h	1051690302
Břevnov	1404	Bělohorská	681, 682	48	26,60	1404/320**	sklad	2.PP	volný	211 000 Kč	9.00h - 12.00h	13.00h - 16.00h	9.00h - 12.00h	1051404320
Bubeneč	871	Terronská	1598, 1599	72, 74	304,10	871/109**	garáž	2.PP	volný	2 000 000 Kč	9.00h - 12.00h	13.00h - 16.00h	9.00h - 12.00h	1070871109

Jednotky budou převedeny do vlastnictví včetně příslušných podílů na společných částech budovy a spoluvlastnických práv k pozemkům.

V souvislosti s nabytím účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také "NOZ"), došlo ke zrušení účinnosti zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů. Ve smyslu výkladového stanoviska Expertní skupiny Komise pro aplikaci nové civilní legislativy při Ministerstvu spravedlnosti k problematice bytového spoluvlastnictví v NOZ bude "na převod vlastnického práva k jednotkám vzniklým před účinností NOZ dopadat i nadále zákon o vlastnictví bytů jednak z hlediska předmětu převodu vlastnického práva (budou převáděny jednotky vymezené dosavadním zákonem o vlastnictví bytů), jednak z hlediska povinných náležitostí smlouvy stanovených zákonem o vlastnictví bytů (pokud jde o označení předmětu převodu a další náležitosti předepisované v § 6 zákona o vlastnictví bytů)."

Všechny jednotky byly vymezeny dle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění a v souladu s tímto budou převedeny do vlastnictví

*) jedná se o evidovanou stavbu civilní ochrany - úkryt, dle zákona č. 239/2000 Sb.

**) u budovy je zapsáno věcné břemeno ve prospěch Pražské teplárenské a.s. spočívající v právu provozování a údržby technologického zařízení předávací stanice a v právu vstupu do těchto prostor